

# ÜÇGÜL | VİSTA



## H A K K İ M İ Z D A

1960 yılında aile şirketi olarak kurulan ve günümüze kadar birçok farklı sektörde başarıyla bulunmuş ve günümüzde de bulunduğu sektörlerde başarısını devam ettirmekte olan **Üçgül Şirketler Grubu**; inşaat sektörüne ilk adımını 2000 yılında atmıştır. **Üçgül Şirketler Grubu** olarak vizyonunu; zamanla babadan oğula geçen tecrübe odaklı bayrak yarışında, değişen dünya ile birlikte gelişen yaşam standartlarına uyum sağlayarak faaliyet gösterdiği sektörlerde aranılan, tercih edilen "marka" olmak hedeflenmiştir.

Bu vizyon doğrultusunda; günümüze kadar birçok plaza, iş merkezi, ofis, konut, butik avm projelerine imzasını atan **Üçgül Şirketler Grubu** bünyesinde bulunan **Üçgül İnşaat** ve **Bau Yatırım**; sektöründeki yeniliklerin ve bilimsel gelişmelerin takipçisi olarak; sağlam temeller üstüne kurulu; kaliteli, 1. sınıf ve estetik ürünler ile çağdaş mimariye sahip yaşam alanları inşa etmeyi misyon belirlemiştir.





## *Üçgöl Vista Evleri:*

**Çukurova Üniversitesi ve Alparslan Türkeş Bilim ve Teknoloji Üniversitesine 5 dk., Şehir Hastanesi ve Mersin - Adana - Osmaniye E90 karayoluna 8 dk. uzaklıkta bulunan Sarıçam/Çınarlı'daki "3.964 m<sup>2</sup>" alan içinde; 7/24 güvenlik, 27 araç kapasiteli kapalı otopark, yağmur suyu geridönüşümlü ve sosyal alana sahip, her biri minimum 120m<sup>2</sup> bahçe alanlı, 5 oda 1 salonu, 185 m<sup>2</sup> net alanlı modern 9 bağımsız tripleks villalardan oluşmaktadır.**





*Modern mimari yaklaşımı ile estetiği birleştiren,  
her detayında hayata yeniden dokunacağınız  
benzersiz bir yaşam sunuyor.*



**YENİ YASAM**  
*Adresiniz*



**KAPALI OTOPARKI İLE BAMBAŞKA BİR**  
*Villa Deneyimi*



*Hayal ettiğiniz ne varsa...*



## *Yatak Odası*

- 41 m2 Yaşam Alanı
- Giyinme Odası (Klimalı)
- Klima (Viessmann)
- Yerden Isıtma
- 10mm Lamine Parke
- Özel Banyo-WC







## Mutfak

- Fırın-Ocak-Davlumbaz Set
- Ada Tezgah
- Özel Tasarım Mobilya
- "Blum" Aksesuar
- Hebe Schiebe Alüminyum Doğrama
- Yerden Isıtma
- Kış Bahçesi
- Quartz Tezgah
- Klima (Viessmann)



## Antre

- Vestiyer Odası
- "Sur" Çelik Kapı
- Güvenlik Sensörleri
- Akıllı Ev Sistemi
- Özel Tasarım Lake Oda Kapıları
- Ferah Karşılama Alanı





## *Salon*

- Klima (Viessmann)
- Yerden Isıtma
- Şömine
- Genişletilebilir Alan
- Hebe Schiebe Alüminyum Doğrama
- "Tek Adım" Yeşil Alan



## Genç Odası

- Klima (Viessmann)
- Yerden Isıtma
- Özel Banyo - WC
- 10mm Parke
- 22 m2 Yaşam Alanı



## *Banyo - We*

- **Yerden Isıtma**
- **Lake Dolaplar**
- **İtalyan Siva**
- **"Hansgrohe" Batarya**
- **Vitra Vitrifiye**
- **Silent(Sessiz) Boru**
- **"Danfoss" Ürünler**



# ÜÇGÜL | VİSTA



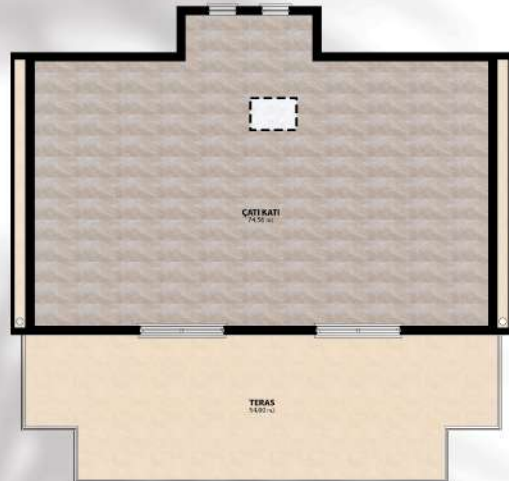
**BODRUM**  
*Kat*



**ZEMİN**  
*Kat*



**BİRİNCİ**  
*Kat*



**TERAS**  
*Kat*



@bauyatirim  
ucgullife

N. ALJANSOVA



Huzurevleri Mah. 77113 No: 2  
Üçgül Sun City Evleri, 01360  
Çukurova/ADANA



+90 (0322) 881 00 00



[www.ucgul.com.tr](http://www.ucgul.com.tr)  
[www.bauyatirim.com](http://www.bauyatirim.com)



**Proje Alanı Adresi:**  
Çınarlı, 1495 Sokak, 01390  
Sarıçam/ADANA